Załącznik nr 2 do SIWZ z dnia 13.07.2020 r.

Umowa Nr ...../2020

zawarta w Kiełczowie w dniu .....2020 r. pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wilczyckiej 14, 55-093 Kiełczów, REGON 931976499, NIP 8961198303, kapitał zakładowy 29 619 414,00 zarejestrowaną w VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000098993,
reprezentowaną przez:
Prezesa Zarządu – Roberta Lewandowskiego
zwanym dalej **Zamawiającym**,
a
.....
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą,**

na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... wyłonionej w postępowaniu przetargowym pn. „Wykonanie remontu dziesięciu studni betonowych DN 1000 usytuowanych w ul. Leśnej i w ul. Północnej msc. Kiełczów"

§ 1

Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu dziesięciu studni betonowych DN 1000, usytuowanych w ul. Leśnej i w ul. Północnej, w miejscowości Kiełczów, wskazanych w załączniku graficznym nr 1, wykładziną z topionego bazaltu/przy zastosowaniu wkładki z materiału Polyurea wraz z wykładziną wykonaną z polipropylenu/ przy zastosowaniu wkładki z materiału Polyurea w dolnej część studni (kineta, spocznik) wraz z pokryciem pozostałych części studni wykładziną z topionego bazaltu *. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy i technologię wykonania określa załącznik nr 3/ załącznik nr 4/załącznik nr 5* do niniejszej umowy.

§ 2

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest uprawnionym przez Gminę Długołęka administratorem sieci kanalizacji sanitarnej, na której zabudowane są studnie, będące przedmiotem niniejszej umowy, opisanym w § 1
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy:
   - rozpoczęcie prac od dnia 17.08.2020 r. ,
   - zakończenie prac do dnia 30.10.2020 r.,
2. Zamawiający protokolarnie przekaże teren budowy w terminie do 5 dni roboczych od podpisania umowy.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanym rozpoczęciu prac z tygodniowym wyprzedzeniem. Po rozpoczęciu prac Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy aż do czasu wykonania przedmiotu umowy.
4. Prace remontowe będą prowadzone kolejno poczynając od studnie 1 do studni nr 10 (zgodnie z numeracją studni - załącznik graficzny nr 1 do umowy).

5. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
    a) poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego,
    b) wykonania ogrodzeń i zabezpieczenia terenu budowy,
    c) zapewnienia dozoru nad wykonywanymi pracami, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
    d) zapewnienia zastępczego odbioru ścieków w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
    e) hydrodynamicznego wyczyszczenia kanałów po renowacji studni, po czyszczeniu Zamawiający wykona inspekcję TV kanałów.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości:.....netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ustalone w pkt.1 płatne będzie przez **Zamawiającego** na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty podpisania przez obie strony końcowego bezusterkowego, protokołu odbioru robót.
3. Wynagrodzenie ustalone w pk1. jest niezmienne przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
4. Strony nie dopuszczają fakturowania częściowego robót.
5. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP: 8961198303.
6. **Wykonawca** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP: ..... oraz, że rachunek bankowy Wykonawcy, na który dokonywane będą płatności, prowadzony dla jego działalności gospodarczej jest zarejestrowany we właściwym Urzędzie Skarbowym.

§ 5

Osobą upoważnioną ze strony **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** przedmiotu umowy jest:

1. Kierownik Pionu Kanalizacji i Oczyszczalni Ścieków – Wojciech Czarny tel. 605 415 756.

Osobą upoważnioną ze strony **Wykonawcy** do kontaktów z **Zamawiającym** przedmiotu umowy jest:

1. .....

§ 6

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 jest końcowy bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez obie strony.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie teren prowadzenia robót.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia **Zamawiającego** o gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§ 7

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela zamawiającemu rękojmi i gwarancji na okres 36 miesięcy, liczony od daty podpisania przez obie strony końcowego bezusterkowego protokół odbioru.
2. Niniejsza umowa jest potwierdzeniem udzielenia rękojmi i gwarancji przez Wykonawcę.

§8

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie do 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez **Zamawiającego** o stwierdzeniu wady.
2. **Zamawiający**, w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę,** wyznaczy **Wykonawcy** dodatkowy, 7-dniowy termin do usunięcia stanu niezgodnego z przedmiotem umowy, a po bezskutecznym upływie tego terminu, będzie miał prawo, bez dodatkowego wezwania, odstąpić w całości lub części od umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za:
   1) niewykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 5 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.
   2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 5 % wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.
   3) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto ustalonego w umowie.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporu, a w braku porozumienia stron spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, dla swej ważności, wymagają formy pisemnego Aneksu.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, każda na prawach oryginału, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

*wybór wariantu po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego

Załączniki:

1. Załącznik graficzny z zaznaczonymi studniami.

Wykonawca **Zamawiający**