

Umowa Nr/2018

zawarta w Kielczowie w dniur. pomiędzy

Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Kielczowie przy ul. Wilczyckiej 14, wpisaną do KRS pod nr 0000098993, numer NIP 896-11-98-303 posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 29.619.414,00, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Erwina Jacka Bolibrzucha

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

na podstawie oferty Wykonawcy z dnia wyłonionej w postępowaniu przetargowym pn. „**Wykonanie remontu zbiornika betonowego DN 1200 przepompowni sieciowej PS 1 Długoleka, dz. 252/44.**”

§ 1

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu zbiornika betonowego DN 1200 przepompowni sieciowej PS 1 Długoleka, dz. 252/44, wykładziną z topionego bazaltu, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą integralną część umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy i technologię wykonania określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 2

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest administratorem przepompowni sieciowej PS1 Długoleka, będącej przedmiotem niniejszej umowy, opisanym w § 1.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają termin wykonania prac wskazanych w § 1 do dnia 30.05.2018 r. z zastrzeżeniem, że czas wykonania remontu zbiornika przepompowni nie może przekroczyć 96 godzin bezpośrednio następujących po sobie, licząc od momentu zablokowania dopływu ścieków do przepompowni.
2. Teren budowy zostanie udostępniony do 3 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą.
3. Zakończenie remontu musi nastąpić nie później niż do godziny 15 w piątek.
4. Nie przewiduje się wykonania prac remontowych w dni wolne od pracy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o terminie zablokowania dopływu ścieków do przepompowni i rozpoczęcia prac związanych z remontem zbiornika przepompowni.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości:.....netto (słownie:..... plus obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 płatne będzie przez **Zamawiającego** na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty podpisania przez obie strony końcowego bezusterkowego, protokołu odbioru robót.
3. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 jest niezmiennie przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
4. Strony nie dopuszczają fakturowania częściowego robót.
5. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP: 896-11-98-303.
6. **Wykonawca** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP:

§ 5

Osobą upoważnioną ze strony **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** przedmiotu umowy jest:

1. Kierownik Pionu Kanalizacji i Oczyszczalni ścieków – Wojciech Czarny.

Osobą upoważnioną ze strony **Wykonawcy** do kontaktów z **Zamawiającym** przedmiotu umowy jest:

1.

§ 6

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 jest końcowy, bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez obie strony.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie teren prowadzenia robót.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia **Zamawiającego** o gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§ 7

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela zamawiającemu rękojmi i gwarancji na okres 36 miesięcy, liczony od daty podpisania przez obie strony końcowego bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Niniejsza umowa jest potwierdzeniem udzielenia rękojmi i gwarancji przez **Wykonawcę**.

§8

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie do 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez **Zamawiającego** o stwierdzeniu wady.
2. **Zamawiający**, w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę** wyznaczy **Wykonawcy** dodatkowy, 7-dniowy termin do usunięcia stanu niezgodnego z przedmiotem umowy, a po bezskutecznym upływie tego terminu, będzie miał prawo, bez dodatkowego wezwania, odstąpić w całości lub części od umowy.

§ 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za:



- 1) niewykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 5 % wartości netto przedmiotu umowy.
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 5 % wartości netto przedmiotu umowy.
- 3) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto przedmiotu umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporu, a w braku porozumienia stron spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, dla swej ważności, wymagają formy pisemnego Aneksu.

§ 12

Umowę podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający



