

UMOWA Nr /2017

zawarta w dniu2017 r. w Kielczowie pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Kielczowie, ul. Wilczycka 14, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000098993, o kapitale zakładowym 29 619 414,00 zł, NIP 896-11-98-303, REGON 931976499, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu **Pana Erwina Jacka Bolibrzucha**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

reprezentowanym przez,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759), ponieważ zamówienie jest zamówieniem sektorowym, a jego wartość nie przekracza progów ustalonych zgodnie z art. 11 ust. 8 w związku z art. 133 ustawy Prawo zamówień publicznych, lecz jest prowadzone w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania zamówień na wykonanie usług, dostawę towarów i roboty budowlane przez ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania **kompletnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej rurociągu tłoczego i odcinka sieci grawitacyjnej pomiędzy istniejącą przepompownią ścieków w dz. nr 194 obręb Prusowice, a projektowaną studnią w dz. nr 245, obręb Domaszczyn.**

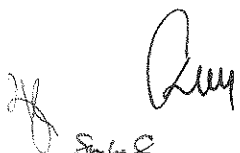
2. Niniejszy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu wraz z uzyskaniem map do celów projektowych, uzyskanie ostatecznych prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę oraz wszelkich niezbędnych uzgodnień.

3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej budowy rurociągu tłoczego i odcinka sieci grawitacyjnej, pomiędzy istniejącą przepompownią ścieków w dz. nr 194 obręb Prusowice, a projektowaną studnią w dz. nr 245, obręb Domaszczyn, wraz z uzyskaniem map do celów projektowych, projektami organizacji ruchu drogowego, uzyskaniem ostatecznych prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę oraz wszelkich niezbędnych uzgodnień, a także pełnienie funkcji nadzoru autorskiego (oferent winien uwzględnić w cenie 3 pobyty na budowie dla, udział w naradach organizowanych przez Zamawiającego w siedzibie Zakładu (w przypadku konieczności, jednak nie więcej niż 3 spotkania) oraz obligatoryjny udział w odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego, zrealizowanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia

4. Dokumentacja projektowa winna obejmować:

- wykonanie zabudowę przepływowomierza elektromagnetycznego na projektowanym rurociągu tłocznym o średnicy dostosowanej do średnicy projektowanego rurociągu;
- rurociąg tłoczny o średnicy zapewniającej prędkość samooczyszczania, na odcinku pomiędzy modernizowaną przepompownią ścieków w dz. nr 194 obręb Prusowice, a projektowaną studnią rozprężną typ Romold w dz. nr 245, obręb Domaszczyn,
- odcinek sieci grawitacyjnej DN 200 mm pomiędzy projektowaną studnią rozprężną typ Romold, a projektowaną studnią DN 1000 w dz. nr 245, obręb Domaszczyn


S. Bolibrzuch

- modernizację pompowni w zakresie wyposażenia pompowni w 2 pompy zgodne z typoszeregiem eksploatowanym przez Zakład o wydajności pojedynczej pompy nie mniejszej niż 4 l/s, bez ingerencji w istniejący zbiornik pompowni.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i przekazania Zamawiającemu:
- 1) **projektów budowlano-wykonawczych dla każdej branży osobno w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiającej edycję – z rozszerzeniem .pdf.)
 - 2) **specyfikacji technicznych ogólnej i szczegółowej wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej branży osobno w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiającej edycję – z rozszerzeniem pdf.)
 - 3) **informacji do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiającej edycję – z rozszerzeniem .pdf.)
 - 4) **przedmiarów robót dla każdej branży osobno w ilości 2 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji: pliku uniemożliwiającej edycję z rozszerzeniem pdf. oraz pliku z rozszerzeniem .ath.)
 - 5) **kosztorysów inwestorskich, dla każdej branży osobno w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji: pliku uniemożliwiającej edycję z rozszerzeniem .pdf. oraz pliku z rozszerzeniem .ath.)
 - 6) **projektów organizacji ruchu zastępczego** na czas budowy (uzgodnionego z zarządcą drogi) **w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiającej edycję z rozszerzeniem pdf.)
5. Zamawiający dostarczy Wykonawcy warunki techniczne dostawy wody jako podstawę do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
6. Zamawiający udziela Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Pełnomocnictwo, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi załącznik nr 2 do umowy.
7. Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy, winien przedstawić Zamawiającemu koncepcję przebiegu projektowanego rurociągu tłoczego i grawitacyjnego, opisanych w ust. 4, a Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni od dnia otrzymania, sprawdzić i zatwierdzić przedstawioną koncepcję.

§2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień **31.05.2018r.**
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności. Powiadomienie nie wyłącza możliwości naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.

§3

1. Strony uzgadniają, iż przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej nastąpi w siedzibie Zamawiającego, przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Strony uzgadniają, iż Wykonawca przedstawi gotową dokumentację projektową do akceptacji Zamawiającemu, przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, a Zamawiający zobowiązuje się, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania, sprawdzić zgodność dokumentacji projektowej z umową i zaakceptowaną koncepcją. W przypadku, kiedy Zamawiający stwierdzi niezgodność,

Zamawiający przekaże Wykonawcy w formie pisemnej listę niezgodności. Wykonawca zobowiązany jest poprawić dokumentację projektową w terminie 14 dni od dnia otrzymania listy niezgodności.

3. Przekazanie dokumentacji projektowej wraz z ostateczną prawomocną decyzją pozwolenia na budowę zostanie potwierdzone poprzez podpisanie przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego – w dniu przyjęcia przez Zamawiającego zaakceptowanej dokumentacji projektowej wraz z ostateczną prawomocną decyzją pozwolenia na budowę.

4. Przez termin zakończenia, o którym mowa §2 ust. 2 należy rozumieć datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji.

5. Strony uzgadniają, iż skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej zauważonych w trakcie realizacji umowy obciążają Wykonawcę.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie **całości przedmiotu umowy** strony ustalają w kwocie:

a) cenę netto wynoszącą zł (słownie:.....)

b) podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT

2. Wynagrodzenie jest niezmiennie do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca sporządził wycenę prac projektowych podając ceny dla wszystkich czynności i elementów, których konieczność wykonania może wystąpić przy realizacji zamówienia. Wycena została sporządzona z zachowaniem należytej staranności i obejmuje wszystkie prace występujące przy realizacji zamówienia. W przypadku pominięcia w wycenie niezbędnych elementów dokumentacji, Zamawiający uzna, że zostały one uwzględnione w wycenie innych elementów dokumentacji, a odzwierciedleniem tego jest cena ofertowa brutto.

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w §3 ust.3 umowy.

2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, określonego w pkt.1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.

3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.

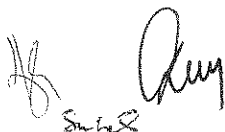
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na własny koszt i ryzyko.

3. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

4. Strony uzgadniają, iż skutki finansowe jakichkolwiek błędów lub braków w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych wykonywanych zgodnie z przedmiotową dokumentacją, obciążają Wykonawcę.

§7

1. Wykonawca na wykonanie usługi, będącej przedmiotem umowy udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji, która kończy się 36 miesięcy po podpisaniu końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego robót budowlanych objętych zakresem dokumentacji projektowej.



2. Strony ustaliły, iż za dokument gwarancyjny zostanie uznana podpisana przez obie strony umowa.
3. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego wadę wykonanej już usługi, a ujawniona w trakcie trwania umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wynosi maksymalnie do 5 dni od dnia jej zgłoszenia. Zgłoszenie wady ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają zgłoszenie faksem lub drogą elektroniczną.
4. Czas na usunięcie zgłoszonej wady wyniesie maksymalnie do 14 dni od dnia zgłoszenia, chyba, że z przyczyn technicznych jej usunięcie w w/w podanym terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia zgłoszonej wady.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu prac;
 - b) za opóźnienie usunięcia wad lub braków stwierdzonych w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej, przy odbiorze dokumentacji lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za cały przedmiot umowy.
2. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) ogłoszenia upadłości, rozwiązania bądź likwidacji firmy Wykonawcy,
 - b) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - c) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego;
 - d) gdy Wykonawca przerwał bez uzasadnienia realizację usługi, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej uprzednio nieprzewidzianej przyczyny, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. W przypadku wykonania zlecenia w sposób sprzeczny z umową, polegający na:
 - a) niezrealizowaniu przez Wykonawcę usługi;
 - b) nienależytym zrealizowaniu usługi;Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez dodatkowego wezwania, z winy Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§10

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest Pan Wojciech Czarny tel. kom. 605 415 756.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
tel. kom.


Suzal

§11

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§12

1. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:


S. 12



