

WZÓR
UMOWA Nr .../2017

zawarta w dniu2017r. w Kielczowie pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Kielczowie, ul. Wilczycka 14, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000098993, o kapitale zakładowym 29.206.221,00 zł, NIP: 896-11-98-303, Regon: 931976499, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu **Pana Erwina Jacka Bolibrzucha**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, na podstawie oferty wykonawcy z dnia.....wyłonionej w postępowaniu przetargowym, prowadzonym na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, obowiązujący w Zakładzie Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Kielczowie.

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wycinki drzewostanu wraz z robotami towarzyszącymi na terenie Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej w obrębie zabytkowego parku w miejscowości Siedlec, gm. Długoleka.
2. Zakres prac obejmuje:

- a) wycinkę 35 szt. drzew wraz z robotami towarzyszącymi:
 - frezowanie pni do głębokości min. 25 cm poniżej poziomu terenu,
 - utylizacja odpadów,
 - demontaż i montaż ogrodzenia,
 - uporządkowanie i odtworzenie terenu,
 - humusowanie i obsianie trawą miejsc wycinki drzew i frezowania pni,
 - pozyskanie drewna (zagospodarowanie przez wykonawcę powstałej biomasy),

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia prac na podstawie:
 - a) dokumentacji pod nazwą: „Operat dendrologiczny (inventaryzacja dendrologiczna z projektem gospodarki drzewostanem) na potrzeby zadania inwestycyjnego dot. modernizacji stacji uzdatniania wody w Siedlcu Trzebnickim, gmina Długoleka,

zlokalizowanego na terenie zabytkowego parku pałacowego wpisanego do rejestru zabytków (nr wpisu: A/3802/639/W z 16.05.1990r.) w Siedlcu – Obręb Siedlec, AM-1, dz. nr 2/15, 2/19, fragment dz. nr 391 (2/20)” autorstwa Pracowni Architektury Krajobrazu „IKROPKA” Dominika Krop-Andrzejczuk, z dnia 30 marca 2015 r.

b) Decyzji Nr 1104/2017 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 10.05.2017 r. znak WZN.5146.8.2017.KS,

c) Decyzji Nr 1260/2017 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 30.05.2017 r. znak WZN.5146.72.2017.KS,

d) zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi oraz BHP.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót i gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§ 3

1. Prace związane z wycinką drzewostanu wraz z robotami towarzyszącymi będą przeprowadzone pod nadzorem Inspektora ds. zieleni wskazanego przez Zamawiającego.

2. Koszty nadzoru Inspektora ds. zieleni ponosi Zamawiający.

3. Dane kontaktowe Inspektora ds. zieleni zostaną przekazane Wykonawcy przed rozpoczęciem robót.

§ 4

Termin realizacji

1. Strony zgodnie postanawiają, że prace określone jako przedmiot umowy zostaną rozpoczęte po podpisaniu niniejszej umowy i zakończone przez Wykonawcę do dnia 31.10.2017r.

2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca sporządzi stosowny aneks do umowy i przedstawi go wraz z uzasadnieniem Zamawiającemu. Aneks jest wiążący dla stron po podpisaniu go przez obie strony.

3. W przypadku stwierdzenia niezgodnego z niniejszą umową wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru robót, nie dłuższym niż 7 dni.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe za wszystkie elementy zamówienia w wysokościzł (słownie:) netto plus podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po uprzednim podpisaniu przez strony oraz Inspektor ds. zieleni bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na wskazany w fakturze VAT rachunek bankowy.

4. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace liczonej od daty podpisania bezusterkowego, końcowego protokołu odbioru robót.

5. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie potwierdzenie zawarcia przez strony umowy gwarancji.

§ 6 Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z tytułów i w wysokościach:

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ustalonego w umowie wynagrodzenia netto,
 - za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ustalonego w umowie wynagrodzenia netto za każdy dzień, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty. Zamawiający, w razie opóźnienia w zapłacie kary, może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Wykonawca naliczy Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ustalonego w umowie wynagrodzenia netto.

§ 7 Osoby uprawnione do kontaktów

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym jest
2. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:
 - Kierownik Wodociągów Pani Danuta Prokopowicz, tel. 603 385 859;
 - Inspektor ds. eksploatacji Pan Jerzy Kupczyk, tel. 533 219 614.

§ 8 Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9 Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą na drodze polubownej.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w pkt.1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10 Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

10/1/2015