

Projekt Umowy Nr/2016

zawarta w Kielczowie w dniur. pomiędzy

Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Kielczowie przy ul. Wilczyckiej 14, wpisaną do KRS pod nr 0000098993, numer NIP 896-11-98-303 posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 29.206.211,00, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Erwina Jacka Bolibrzucha
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na **wyłożeniu dwóch studni zabudowanych na terenie oczyszczalni ścieków w Mirkowie przy ul. Bławatnej 1A wykładziną z topionego bazaltu**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą integralną część umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy:
 - a) Zadanie A: wyłożenie wnętrza studni oznaczonej nr S2 na mapie będącej załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy. Studnia DN 1200mm, wysokość 3,5m.
 - b) Zadanie B: wyłożenie wnętrza studni oznaczonej nr S4 na mapie będącej załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy. Studnia DN 1200mm, wysokość 2,6m.
3. Technologia wykonania:
 - a) Zadanie A:

Przygotowanie wnętrza studni poprzez wyczyszczenie i piaskowanie oraz doszczelnienie ewentualnych przecieków zaprawą szybkowiążącą. W przypadku odkrycia zbrojenia, należy je zabezpieczyć zaprawą i wykonać reprofilacje. Następnie na ścianach studni i na zwężce kanałowej należy zamontować siatkę ocynkowaną wzmacniającą o oczkach 50x50 mm gr. 3,5 mm kotwiąc ją do ścian kołkami.

W końcowej fazie należy wyłożyć wnętrza studni płytkami radialnymi z topionego bazaltu, R-600 o grubości 23 mm klejonych na specjalnych klejach zalecanych przez producenta (np. EUFIX S), minimalna grubość zaprawy klejowej powinna wynosić 7-8 mm.

Wyłożenie zwężki kanałowej od wewnątrz należy wykonać za pomocą płytek bazaltowych otworowych na w/w klejach, mocując dodatkowo kołkami rozporowymi ze stali nierdzewnej poprzez otwory w płytkach.
 - b) Zadanie B:

Demontaż istniejącej zwężki kanałowej, podwyższenie studni na kręgu 250mm x 1200mm, montaż płyty nastudziennej oraz wypoziomowanie włazu pierścieniami dystansowymi do rzędnej terenu.

in/ed


4. Wykonanie:
 - a) Przygotowanie wnętrza studni poprzez wyczyszczenie i piaskowanie oraz doszczelnienie ewentualnych przecieków zaprawą szybkowiązącą. W przypadku odkrycia zbrojenia, należy je zabezpieczyć zaprawą i wykonać reprofilację. Następnie na ścianach studni należy zamontować siatkę ocynkowaną wzmacniającą o oczkach 50x50 mm gr. 3,5 mm kotwiąc ją do ścian kołkami.
 - b) W końcowej fazie należy wyłożyć wnętrze studni płytkami radialnymi z topionego bazaltu, R-600 o grubości 23 mm klejonych na specjalnych klejach zalecanych przez producenta (np. EUFIX S), minimalna grubość zaprawy klejowej powinna wynosić 7-8 mm.
 - c) Wyłożenie płyty nastudziennej oraz zwężki kanałowej od wewnątrz należy wykonać za pomocą płytek bazaltowych otworowych o wymiarach 200/200/30 na w/w klejach, mocując dodatkowo kołkami rozporowymi ze stali nierdzewnej poprzez otwory w płytkach.
5. Płytki z topionego bazaltu winny posiadać aprobatę techniczną do stosowania w sieciach kanalizacyjnych, posiadać ścieralność na tarczy Boehemego 4.1 cm³/50cm² wg normy EN 14157 Kamień naturalny – oznaczenie odporności na ścieranie, oraz nasiąkliwość 0%.
6. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy zapewnia zastępczy odbiór ścieków zapewniający stały dopływ ścieków z sieci grawitacyjnej do pompowni głównej OŚ Mirków.

§ 2

7. **Zamawiający** oświadcza, że jest dzierżawcą obiektu oczyszczalni ścieków, na którym będzie wykonywany przedmiot niniejszej umowy opisany w § 1
8. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają termin wykonania prac wskazanych w § 1 nie dłuższy niż 8 dni roboczych liczony od dnia pisemnego przekazania placu budowy.
2. W przypadku Zadania A teren budowy zostanie udostępniony do 3 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą.
3. Udostępnienie terenu budowy dla Zadania B ze względów technologicznych będzie możliwe po opróżnieniu komory stabilizacji (KSTO), w związku z jej modernizacją. O terminie rozpoczęcia prac na KSTO umożliwiających wykonanie Zadania B Wykonawca zostanie poinformowany na 14 dni od rozpoczęcia prac na KSTO.
4. Termin zakończenia ustala się dla Zadania A do dnia 30 września 2016r, dla Zadania B do 30 listopada 2016r.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawcy** przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości:
 - a) netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT za Zadanie A,



b) Netto (słownie:.....
plus obowiązujący podatek VAT za Zadanie B.

2. Wynagrodzenie ustalone w pkt.1 płatne będzie przez **Zamawiającego** na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 21 dni od daty podpisania przez obie strony końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru.

3. Wynagrodzenie ustalone w pkt.1. jest niezmiennie przez cały okres realizacji niniejszej umowy.

4. Strony dopuszczają fakturowanie częściowe.

5. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP: 896-11-98-303.

6. **Wykonawca** oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP:

§ 5

Osobą upoważnioną ze strony **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** przedmiotu umowy jest:

1. Kierownik Pionu Kanalizacji i Oczyszczalni ścieków – Wojciech Czarny.

Osobą upoważnioną ze strony **Wykonawcy** do kontaktów z **Zamawiającym** przedmiotu umowy jest:

1.

§ 6

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 jest bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez obie strony.

2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie Oczyszczalnia Ścieków w Mirkowie, ul. Bławatna 1A.

3. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia **Zamawiającego** o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.

§ 7

Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela zamawiającemu rękojmi i gwarancji na okres 36 miesięcy, liczony od daty podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie do 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez **Zamawiającego** o stwierdzeniu wady.

2. **Zamawiający**, w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Wykonawcę** wyznaczy **Wykonawcy** dodatkowy, 7-dniowy termin do usunięcia stanu niezgodnego z przedmiotem umowy, a po bezskutecznym upływie tego terminu, będzie miał prawo, bez dodatkowego wezwania, odstąpić od umowy.

3. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 2 w zakresie wykonania Zadania A **Zamawiający** jest uprawniony do odstąpienia od umowy w zakresie wykonania przez **Wykonawcę** zadania B.

§ 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za:



- 1) niewykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 5 % wartości netto przedmiotu umowy.
- 2) za nie usunięcie w wyznaczonym terminie wady powstałej wskutek nienależytego wykonania zleconych prac określonej w § 8 ust. 2 w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 5 % wartości netto przedmiotu umowy.
- 3) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto przedmiotu umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporu, a w braku porozumienia stron spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, dla swej ważności, wymagają formy pisemnego Aneksu.

§ 12

Umowę podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykonawca

Zamawiający


Słomkowski