

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o.,
ul. Wilczycka 14,
55-093 Kielczów,
tel. 71/398-80-36,
fax. 71/398-81-81,
e-mail biuro@zuk-kielczow.pl

Zaprasza do składania ofert na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego Pasikurowice, ul. Wrocławska 37/1:

Zakres prac obejmuje:

- wymianę instalacji elektrycznej wraz z osprzętem i zabezpieczeniami,
- montaż urządzeń nawiewnych w oknach,
- osuszenie i odgrzybienie ścian,
- naprawa tynków w pomieszczeniach,
- naprawa posadowienia okien,
- położenie płytek ceramicznych na ścianach w obrębie kabiny prysznicowej,
- uzupełnienie ubytków w podłodze,
- pokrycie podłogi pokoju wykładziną PVC,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną

Rzut lokalu stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Przedmiar robót budowlanych stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Przedmiar robót elektrycznych stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Jeżeli w przedmiarze nie uwzględniono pewnych robót składających się na zakres prac, to koszt tych robót powinien być uwzględniony i skalkulowany przez wykonawcę.

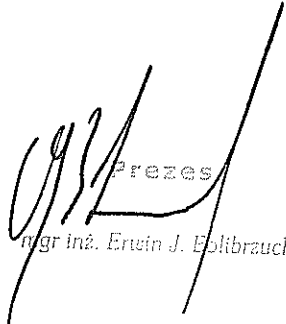
Oferent jest zobowiązany do odbycia wizji lokalnej i zapoznania się z lokalizacją obiektu.

Oferta winna zawierać: nazwę oferenta, proponowaną ryczałtową cenę netto wykonania całości zadania oraz oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej na obiekcie będącym przedmiotem oferty.

Termin wykonania prac: m-c czerwiec 2013 r.

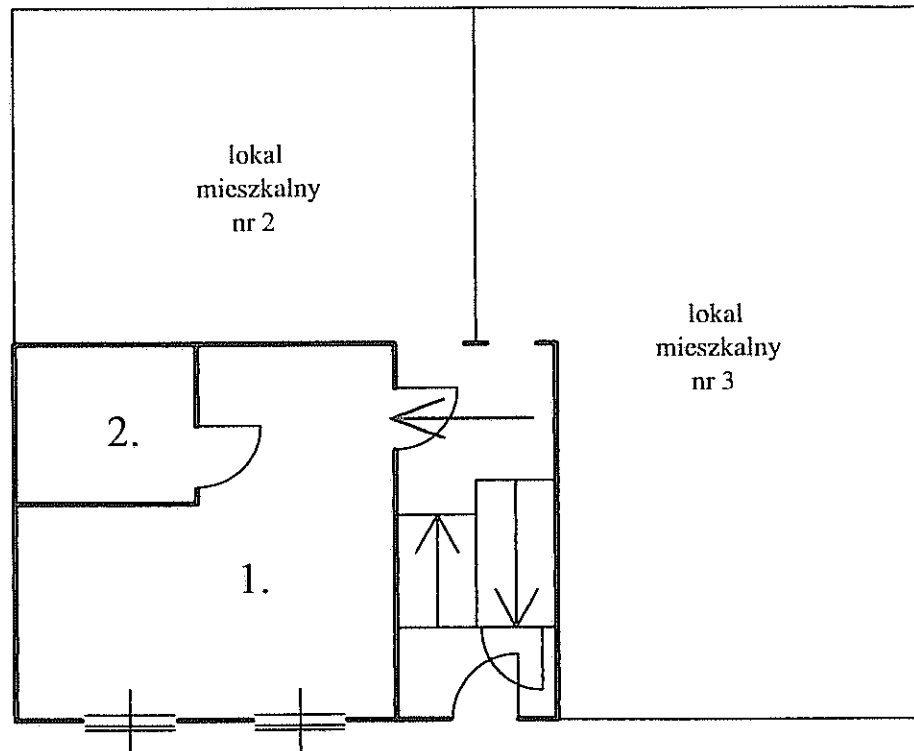
Termin składania ofert: 24.05.2013 r., godz. 11.00

Zakład zastrzega sobie prawo nie dokonania wyboru żadnej oferty lub przeprowadzenia negocjacji.


Prezes
inż. Erwin J. Eolibrzuch

SZKIC SYTUACYJNY

lokalu mieszkalnego położonego w PASIKUROWICACH
ul. Wrocławska nr 37 m 1, dz. nr 244/5, AM - 1

I kondygnacja – parter

1. Pokój z aneksem kuchennym	19,62m ²
2. W.c.	4,82m ²

Razem: 24,44m²

Zgodnie z artykułem 2 ust. 2 ustawy „O własności lokali” z dnia 24 czerwca 1994r. (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2000r. nr 80, poz. 903) –
- lokal powyższy jest **lokałem samodzielnym**.

ing. inż. **Bożena Borsuk-Zajac**
uprawniona w specj. konstr.-bud.
w zakresie wyk. nadzoru, projekt
techn. oceny i badania techn. bud.
Nr ew. upr. bud. 332/79/WBPP
54-129 Wrocław ul. Bałonowa 19/24, tel. 351-28-87

Kosztorys ofertowy; Remont mieszkania Pasikurówice...

l.p.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1	(AW) Kalk lacja-148	Wynoszenie z mieszkania i łazienki sprzętów domowych.	16,00	m-g		
2	KNR 4-01 1202-09-050	Zmycie ścian i sufitu w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	99,31	m ²		
3	KNR 4-01 0702-06-040	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 30 cm	8,74	m		
4	KNR 4-01 0705-0201-040	Wykonanie pasów szer. do 30cm z tynku kat.III na zapr. z wapna suchogasz/ gotowa zaprawa tynkarska workowa/ na murach z cegiel.	8,74	m		
5	KNR 2-02 1505-04-050	Zagruntowanie ścian i sufitów preparatem gruntującym i przeciwgrzybicznym/ Acticide LV706/, dwa razy.	198,62	m ²		
6	KNR 00-28 2621-08-040	Ochrona narożników wypukłych katownikiem aluminiowym	25,40	m		
7	KNR 2-02U 2013-01-050	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe grubości 3 mm na ścianach tynkowanych w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² (Orgbud W-wa)	74,22	m ²		
8	KNR 2-02U 2015-01-050	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe grubości 3 mm na stropach tynkowanych o powierzchni ponad 5 m ² (Orgbud W-wa)	25,09	m ²		
9	KNR 2-02 2009-07-050	Pogrubienie tynku gipsowego na ścianach.	18,55	m ²		
10	KNR 2-02 1505-01-050	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną "Poliniit".	99,31	m ²		
11	KNR 4-01 0411-07-040	Wymiana elementów podłóg z desek. Listwy przyścienne	13,50	m		
12	KNR 2-02 1112-04-050	Posadzki z wykładziny rulonowej winyleum na kleju osakrylowy.	10,00	m ²		
13	(AW) Kalk lacja-020	Listwa podłogowa przykrywająca łączenie wykładziny z płytkami/ dl 2,53 m/	1,00	szk		
14	KNR 00-12 0829-07-050	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25 cm - na klej metodą kombinowaną/dokończenie łazienki/	2,47	m ²		
15	(AW) Kalk lacja-090	Wyciecie w ramie okna pew podłżnego otworu i zamontowanie nawiewnika okiennego ARECO/ N-1 x 1,1 x 01/	3,00	kpl		
Razem kosztorys:						

Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana instalacji w mieszkaniu					
1	KNR 4-03 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie 62	m m	62.000	62.000
				RAZEM	62.000
2	KNR 4-03 1003-13	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr.rury do 60 mm 1	otw. otw.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-03 1003-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr.rury do 60 mm 2	otw. otw.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
4	8	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie 9	szt. szt.	9.000	9.000
				RAZEM	9.000
5	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.-za-silanie mieszkania 5	m m	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
6	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.- YDYp 3x1.5mm ² 24	m m	24.000	24.000
				RAZEM	24.000
7	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.- YDYp 3x2.5mm ² 33	m m	33.000	33.000
				RAZEM	33.000
8	KNR-W 5- 08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
9	KNR-W 5- 08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
10	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieg. w puszkach z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	6.000
				RAZEM	6.000
11	KNR-W 5- 08 0301-01	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu gazobetonowym-rozdzielnia typ RN-12 6	szt. szt.	6.000	6.000
				RAZEM	6.000
12	KNR-W 5- 08 0405-01	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.15 m ² - Tablica mieszkaniowa 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 5- 08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 5- 08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. 4	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
15	KNR-W 4- 03 0304-02	Wymiana obudów rozdzielni na cegle-zabezpieczenie przedlicznikowe typ S-3 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 5- 08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg.-zabezpieczenie przedlicznikowe typ S-301 25A 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4- 03 0304-02	Wymiana tablic licznikowych na cegle 1	szt. szt.	1.000	1.000

Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
18	KNR 4-03 0509-01	Wymiana jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-03 1116-01	Demontaż przewodów wtynkowych 24	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
20	KNR 4-03 1120-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ² 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtynkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNR 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m ² 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-03 1121-05	Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych 1 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 62	m m	62.000	
				RAZEM	62.000
26	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 4	pomiar pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
27	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 5-08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 6	pomiar pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
31	Wycena wg.Taryfy TAURON	Oplombowanie licznika i zabezpieczenia przedlicznikowego 1	pomiar pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000