

**PROTOKÓŁ
Z OTWARCIA OFERT
Z dnia 09.04.2013 r.**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Zakres prac obejmuje wykonanie dokumentacji zawierającej:

- Ocenę stanu technicznego wymienionych niżej obiektów z uwzględnieniem konstrukcji, instalacji oraz standardu wykończenia poszczególnych elementów.
- Analiza możliwości adaptacji wolnych powierzchni na cele mieszkaniowe z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych oraz prawnych;
- Wykaz przewidywanych prac remontowych wraz z ich szczegółowym zakresem, stopniem pilności i szacowaną wartością, ze szczególnym uwzględnieniem zasadności ekonomicznej i bezpieczeństwa użytkowania obiektów;

Obiekty objęte opracowaniem:

- Budynek mieszkalny Stępin 13
- Budynek mieszkalny Stępin 26
- Budynek mieszkalny Stępin 75
- Budynek mieszkalny Kątna 36
- Budynek mieszkalny Kielczów, ul. Wilczycka 4
- Lokal mieszkalny Siedlec, Wrocławska 55/1
- Lokal mieszkalny Siedlec, Piaskowa 3/4
- Lokal mieszkalny Pasikurowice, Wrocławska 37/1
- Lokal mieszkalny Mirków, Kielczowska 31/14
- Lokal mieszkalny Łozina, Milicka 16/4
- 5 lokali mieszkalnych Mirków, Wrocławska 36

2. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., nr 223, poz. 1655) lecz jest prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień na wykonanie usług, dostawę towarów i roboty budowlane przez ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie.

3. W związku z powyższym w dniu 03.04.2013 r. umieszczono na stronie internetowej Zakładu (www.zuk-kielczow.pl) zaproszenie do składania ofert dotyczących przedmiotu zamówienia.

4. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 09.04.2012r. godz.14¹⁵. Uzyskano następujące informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) POB KAROMBUD Roman Dąbrowski

ul. Pogodna 3

89-606 Chojniczki

Cena netto w wysokości: **4 200,00 zł**

(słownie: cztery tysiące dwieście zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **966,00 zł**

(słownie: dziewięćset sześćdziesiąt sześć zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **5 166,00 zł**

(słownie: pięć tysięcy sto sześćdziesiąt sześć zł i 00/100)

Uwaga

2) DOR-DOM Maria Cesarska

ul. Wiśniowa 15

81-029 Gdynia

Cena netto w wysokości: **4 400,00 zł**

(słownie: cztery tysiące czterysta zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **1 012,00 zł**

(słownie: jeden tysiąc dwanaście zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **5 412,00 zł**

(słownie: pięć tysięcy czterysta dwanaście zł i 00/100)

3) EuroProjekt Zbigniew Chomiczewki

Brzezie 407

32-014 Brzezie

Cena netto w wysokości: **29 400,000 zł**

(słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **6 762,00 zł**

(słownie: sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **36 162,00 zł**

(słownie: trzydzieści sześć tysięcy sto sześćdziesiąt dwa zł i 00/100)

4) AŁYKOW Krzysztof Ałykow

ul. Kościuszki 1/4

59-800 Lubań

Cena netto w wysokości: **34 874,00 zł**

(słownie: trzydzieści cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt cztery zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **8 021,02 zł**

(słownie: osiem tysięcy dwadzieścia jeden zł i 02/100)

cena brutto w wysokości: **42 895,02 zł**

(słownie: czterdzieści dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt pięć zł i 02/100)

5) Bender Building Szymon Kubicki

ul. Mickiewicza 46/1

88-400 Żnin

Cena netto w wysokości: **14 634,15 zł**

(słownie: czternaście tysięcy sześćset trzydzieści cztery zł i 15/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **3 365,85zł**

(słownie: trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt pięć zł i 85/100)

cena brutto w wysokości: **18 000,00 zł**

(słownie: osiemnaście tysięcy zł i 00/100)

6) PANORAMA-BUD Aneta Kowalska

ul. Bulwar Ikara 16/13

54-130 Wrocław

Cena netto w wysokości: **20 841,00 zł**

(słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset czterdzieści jeden zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **4 793,43 zł**

(słownie: cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt trzy zł i 43/100)

cena brutto w wysokości: **25 634,43 zł**

(słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sześćset trzydzieści cztery zł i 43/100)

7) PPHU ARO inż. Józef Ryszard Hryniewicki
osiedle Wazów 9
77-300 Człuchów
Cena netto w wysokości: **40 000,00 zł**
(słownie: czterdzieści tysięcy zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **9 200,00 zł**
(słownie: dziewięć tysięcy dwieście zł i 00/100)
cena brutto w wysokości: **49 200,00 zł**
(słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście zł i 00/100)

8) Usługi techniczne Zofia Czampkowska
ul. Pułaskiego 25
58-302 Wałbrzych
Cena netto w wysokości: **35 000,00 zł**
(słownie: trzydzieści pięć tysięcy zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23 %, tj.: **8 050,00 zł**
(słownie: osiem tysięcy pięćdziesiąt zł i 00/100)
cena brutto w wysokości: **43 050,00 zł**
(słownie: czterdzieści trzy tysiące pięćdziesiąt zł i 00/100)

5. Otwarcie ofert przeprowadził:

Inspektor ds. eksploatacji – Anna Kwitowska-Formanowska
Zarządca Nieruchomości – Patrycja Kaspryszyn

Administrator - Zarządca
nieruchomości
inż. Patrycja Kaspryszyn

09/04/2013
.....
(data i podpis pracownika merytorycznego)

Inspektor ds. Eksploatacji

mgr inż. Anna Kwitowska-Formanowska

6. Postępowanie zatwierdził:

Prezes Zarządu – Erwin J. Bolibrzuch

18.09.13

.....
(data i podpis)