

**PROTOKÓŁ
Z POSTĘPOWANIA
Z dnia 13.03.2013 r.**

Na wykonanie przeglądów budowlanych rocznych.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane następujących obiektów:

Budynki komunalne i wspólnoty mieszkaniowe:

- Budynek mieszkalny Kątna 36
- Budynek mieszkalny Stępin 75
- Budynek mieszkalny Stępin 26
- Budynek mieszkalny Stępin 13
- Budynek mieszkalny Kielczów, Wilczycka 4
- Budynek mieszkalny Mirków, Wrocławska 36
- Budynek mieszkalny Mirków, Kielczowska 31
- Budynek mieszkalny Siedlec, Wrocławska 55
- Budynek mieszkalny Siedlec, Piaskowa 3
- Budynek mieszkalny Januszkowice, Brzozowa 10
- Budynek mieszkalny Pasikurówice, Wrocławska 37
- Budynek mieszkalno-usługowy Pasikurówice, Wrocławska 30
- Budynek usługowy Kielczów, Wilczycka 14 (NZOZ)
- Budynek usługowy Łozina, Miłicka 6
- Budynek usługowy Długoleśka, Wrocławska 18 (dawny Urząd Gminy)
- Budynek usługowy Pasikurówice, Lipowa 3 (była świetlica)
- Budynek usługowy Siedlec, Wrocławska 41 (była świetlica)


Obiekty na terenie bazy ZUK Sp. z o. o., Kielczów, ul. Wilczycka 14:

- Budynek administracyjno-biurowy
- Budynek warsztatowo-garażowy
- Budynek magazynowy
- Budynek warsztatowy
- Portiernia
- Magazyn smarów
- Wiata nr 1
- Wiata nr 2
- Budynek magazynowy nr 2

Obiekty na terenie oczyszczalni ścieków, Mirków, Bławatna 1A

- Budynek socjalno-techniczny
- Reaktor bio 1
- Reaktor bio 2
- Pompownia recyrkulatu,
- Zbiornik retencyjny ścieków dowożonych
- Pompownia główna

2. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., nr 223, poz. 1655) lecz jest prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień na wykonanie usług, dostawę towarów i roboty budowlane przez ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie.
3. W związku z powyższym w dniu 08.03.2013 r. umieszczono na stronie internetowej Zakładu (www.zuk-kielczow.pl) zaproszenie do składania ofert dotyczących przedmiotu zamówienia.



4. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 13.03.2013 r. godz.14³⁰. Uzyskano następujące informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) TERM-BUD ISGiW

ul. Książkowa 9g/716

03-134 Warszawa

Cena netto w wysokości: **7 100,00 zł**

(słownie: siedem tysięcy sto zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **1 633,00 zł**

(słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści trzy zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **8 733,00 zł**

(słownie: osiem tysięcy siedemset trzydzieści trzy zł i 00/100)

2) DOR-DOM

ul. Wiśniowa 15

81-029 Gdynia

Cena netto w wysokości: **2 816,00 zł**

(słownie: dwa tysiące osiemset szesnaście zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **647,68 zł**

(słownie: sześćset czterdzieści siedem zł i 68/100)

cena brutto w wysokości: **3 463,68 zł**

(słownie: trzy tysiące czterysta sześćdziesiąt trzy zł i 68/100)

3) ECO Serwis SA

ul. Harcerska 15

45-118 Opole

Cena netto w wysokości: **2 848,00 zł**

(słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści osiem zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **655,04 zł**

(słownie: sześćset pięćdziesiąt pięć zł i 04/100)

cena brutto w wysokości: **3 503,04 zł**

(słownie: trzy tysiące pięćset trzy zł i 04/100)

4) PROEKODOM

ul. Św. Jana 9a

59-900 Zgorzelec

Cena netto w wysokości: **8 000,00 zł**

(słownie: osiem tysięcy zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **1 840,00 zł**

(słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **9 840,00 zł**

(słownie: dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści zł i 00/100)

5) MIRONIUK Stanisław Mironiuk

ul. Komorowska 21/1

54-436 Wrocław

Cena netto w wysokości: **3 260,00 zł**

(słownie: trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **749,80 zł**

(słownie: siedemset czterdzieści dziewięć zł i 80/100)

cena brutto w wysokości: **4 009,80 zł**

(słownie: cztery tysiące dziewięć zł i 80/100)

6) STB Stanisław Nienartowicz

ul. Wysockiego 51/4

51-692 Wrocław

Cena netto w wysokości: **3 000,00 zł**

(słownie: trzy tysiące zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **690,00 zł**

(słownie: sześćset dziewięćdziesiąt zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **3 690,00 zł**

(słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt zł i 00/100)

7) Usługi Budowlano-Inwestycyjne Michał Chorostin

ul. Zaplecza 7j/1

78-100 Kołobrzeg

Cena netto w wysokości: **5 968,00 zł**

(słownie: pięć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt osiem zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **1 372,64 zł**

(słownie: jeden tysiąc trzysta siedemdziesiąt dwa zł i 64/100)

cena brutto w wysokości: **7 340,64 zł**

(słownie: siedem tysięcy trzysta czterdzieści zł i 64/100)

8) P.H.U. Piekarski Paweł

ul. Graniczna 36

97-200 Tomaszów Mazowiecki

Cena netto w wysokości: **25 700,00 zł**

(słownie: dwadzieścia pięć tysięcy siedemset zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **5 911,00 zł**

(słownie: pięć tysięcy dziewięćset jedenaście zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **31 611,00 zł**

(słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset jedenaście zł i 00/100)

9) INSTALATOR Adam Olczak

ul. Strumykowa 4a

63-500 Ostrzeszów

Cena netto w wysokości: **4 800,00 zł**

(słownie: cztery tysiące osiemset zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **1 104,00 zł**

(słownie: jeden tysiąc sto cztery zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **5 904,00 zł**

(słownie: pięć tysięcy dziewięćset cztery zł i 00/100)

10) Żychlińskie Przedsiębiorstwo Ofertowo Budowlane PROFERT

ul. Wiejska 10

99-320 Żychlin

Cena netto w wysokości: **2 000,00 zł**

(słownie: dwa tysiące zł i 00/100)

podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **460,00 zł**

(słownie: czterysta sześćdziesiąt zł i 00/100)

cena brutto w wysokości: **2 460,00 zł**

(słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt zł i 00/100)

11) FLORIAN Spółdzielnia Pracy Usług Kominiarskich
ul. Owsiana 4-6
53-513 Wrocław

Cena netto w wysokości: **2 920,00 zł**
(słownie: dwa tysiące dziewięćset dwadzieścia zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **671,60 zł**
(słownie: sześćset siedemdziesiąt jeden zł i 60/100)
cena brutto w wysokości: **3 591,60 zł**
(słownie: trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt jeden zł i 60/100)

12) Przedsiębiorstwo Obsługi Budownictwa KAROMBUD
ul. Pogodna 3
89-606 Chojniczki

Cena netto w wysokości: **3 990,00 zł**
(słownie: trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **917,70 zł**
(słownie: dziewięćset siedemnaście zł i 70/100)
cena brutto w wysokości: **4 907,70 zł**
(słownie: cztery tysiące dziewięćset siedem zł i 70/100)

13) BENDER BUILDING Szymon Kubicki
ul. Mickiewicza 46/1
88-400 Żnin

Cena netto w wysokości: **1 560,96 zł**
(słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt zł i 96/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **359,02 zł**
(słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć zł i 02/100)
cena brutto w wysokości: **1 919,98 zł**
(słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziewięćnaście zł i 98/100)

14) Zakład Usług Inwestycyjnych BUDOPROJEKT
ul. Elsnera 6
51-610 Wrocław

Cena netto w wysokości: **9 600,00 zł**
(słownie: dziewięć tysięcy sześćset zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **2 208,00 zł**
(słownie: dwa tysiące dwieście osiem zł i 00/100)
cena brutto w wysokości: **11 808,00 zł**
(słownie: jedenaście tysięcy osiemset osiem zł i 00/100)

15) AIK Projekt
ul. Daszyńskiego 5/15
56-400 Oleśnica

Cena netto w wysokości: **13 800,00 zł**
(słownie: trzynaście tysięcy osiemset zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **3 174,00 zł**
(słownie: trzy tysiące sto siedemdziesiąt cztery zł i 00/100)
cena brutto w wysokości: **16 974,00 zł**
(słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery zł i 00/100)

16) Firma BUDOWLANIEC – Nadzór mgr inż. Stefan Konieczny
ul. Braci Pisko 1/3
44-120 Pyskowice
Cena netto w wysokości: **6 400,00 zł**
(słownie: sześć tysięcy czterysta zł i 00/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **1 472,00 zł**
(słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt dwa zł i 00/100)
cena brutto w wysokości: **7 872,00 zł**
(słownie: siedem tysięcy osiemset siedemdziesiąt dwa zł i 00/100)

6. W wyniku dokonanej analizy złożonych ofert zdecydowano, że przedmiotowe zamówienie udzielone zostanie:

13) BENDER BUILDING Szymon Kubicki
ul. Mickiewicza 46/1
88-400 Żnin
Cena netto w wysokości: **1 560,96 zł**
(słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt zł i 96/100)
podatek VAT w wysokości 23%, tj.: **359,02 zł**
(słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć zł i 02/100)
cena brutto w wysokości: **1 919,98 zł**
(słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa zł i 98/100)

7. Uzasadnienie wyboru Wykonawcy : cena wykonania zadania /termin dostawy/inne

8. Postępowanie przeprowadził:

Kierownik Pionu Kanalizacji i Oczyszczalni Ścieków – Wojciech Czarny
Zarządca Nieruchomości – Patrycja Kaspryszyn

Administrator - Zarządca
nieruchomości

Wojciech Czarny

Patrycja Kaspryszyn
inż. Patrycja Kaspryszyn

Wojciech Czarny
Kierownik Pionu Kanalizacji
i Oczyszczalni Ścieków

13/03/2013

.....
(data i podpis pracownika merytorycznego)

9. Postępowanie zatwierdził:

Prezes Zarządu – Erwin J. Bołbrzych

Erwin J. Bołbrzych
Prezes Zarządu

.....
(data i podpis)