

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wykonanie zbiornika bliźniaczego wody czystej, o pojemności 150 m³, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, gm. Długoleka, wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Wilczycka 14
55-093 Kielczów

NIP: 896-11-98-303
REGON: 931976499
KRS: 0000098993
E-MAIL: biuro@zuk-kielczow.pl
TEL/ 071 398 80 36/39
FAX: 071 398 81 81

Tryb postępowania: zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne, o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 4 845.000 euro prowadzonym w oparciu o przepisy Regulaminu zamówień sektorowych obowiązującego w ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie.

Kielczów, dnia 21.02.2012 roku.

Zatwierdzam:

PREZES

mgr inż. Monika Strzelecka



1. POSTANOWIENIA OGÓLNE:

1.1. Zamawiający:

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o
ul. Wilczycka 14
55-093 Kielczów
godz. pracy 7.00 – 15.00

1.1.1. Adres pod którym można uzyskać informacje - jak w pkt. 1.1

1.1.2. Adres pod którym można złożyć ofertę - jak w pkt. 1.1

zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne, o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 4 845 000 EURO, prowadzone jest w oparciu o przepisy Regulaminu zamówień sektorowych obowiązującego w ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie zwanego dalej Regulaminem.

1.2. Celem sporządzenia oferty Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi postanowieniami składającymi się na SIWZ wraz z załącznikami. Załączniki do SIWZ winny być wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWZ bez dokonywania w nich zmian lub skreśleń.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa bliźniaczego zbiornika wody czystej, o pojemności 150 m³, w konstrukcji żelbetowej, wraz z armaturą i rurociągami rozprowadzającymi, z rozbudową szafy sterowniczej o moduł sterowania projektowanego wraz ze zgłoszeniem do użytkowania, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, dz. nr 17, gm. Długoleka, oraz opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej i uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zbiornik, w ramach realizacji zamówienia zostanie włączony w istniejący układ technologiczny.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie projektu budowlanego zbiornika wody czystej, o pojemności czynnej 150m³, wraz ze wszystkimi niezbędnymi decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami oraz pozwoleniami, z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę, wydaną na rzecz Zamawiającego w 5 egz., oraz zapewnienie nadzoru autorskiego projektanta,
- wykonanie projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót przez Wykonawcę w 5 egz.,
- sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ust. 3 prawa budowlanego), tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 45 ust. 4 prawa budowlanego),
- prace przygotowawcze związane z przejęciem, organizacją i zagospodarowaniem placu budowy wraz z zapleczem budowy,
- budowa dojazdu, zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków z zaplecza budowy,
- przed przystąpieniem do robót – zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
- wykonanie wykopów i fundamentów pod zbiornik,
- wykonanie robót, polegających na dostawie, montażu zbiornika,
- montaż rurociągów: doprowadzający, odprowadzający, spust i przelew,
- izolacja zbiornika,
- połączenie wszystkich rurociągów i instalacji – włączenie zbiornika w istniejący układ,
- wykonanie instalacji elektrycznej z rozbudowa szafy sterowniczej o moduł sterowania projektowanego,
- wykonanie niezbędnych prób, badań, nadzorów i odbiorów z użytkowaniem, w tym płukanie, próby szczelności rurociągów,
- uruchomienie SUW wraz ze zbiornikiem,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza w 2 egz.,

- opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egz.,
- uporządkowanie terenu – demontaż obiektów tymczasowych, odtworzenie nawierzchni z trawników zielonych w miejscu ich istnienia, odtworzenie nawierzchni na pozostałych odcinkach oraz przekazanie terenu zamawiającemu.

- 2.1. Wykonawca powinien zapoznać się z terenem budowy (wizja w terenie).
- 2.2. Wykonawca przy realizacji zadania budowy zbiornika wody pitnej musi uwzględniać warunki utrzymania ciągłości pracy istniejącej stacji i zaopatrzenia wodociągu w wodę uzdatnioną.
- 2.3. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót.
- 2.4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z innymi sieciami należy stosować rury ochronne oraz zachować normatywne odległości.
- 2.5. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27.04.2001r. Dz. U. Nr 185 poz. 1243 – późn. zm.
- 2.6. W cenie wykonawca ma obowiązek uwzględnić miejsce, odległość, koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
- 2.7. Termin płatności faktur nie może być krótszy niż **21** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
- 2.8. Termin **gwarancji i rękojmi** nie może być krótszy niż **36** miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
- 2.9. Zamawiający **nie przewiduje** możliwość składania ofert częściowych.
- 2.10. Zamawiający **nie przewiduje** składania ofert wariantowych.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza i z którym zawarta zostanie umowa, zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie** :

- kompletna dokumentacja projektowa wraz z ostateczną prawomocną decyzją pozwolenia na budowę – do **18.06.2012r.**
- wykonanie zbiornika wody pitnej – do **22.10.2012r.**

4. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I ICH UDOKUMENTOWANIE

Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy:

- 4.1. Oferty cenowe mogą składać Wykonawcy:
 - a- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia,
 - b- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie.

Oferta winna zostać podpisana przez umocowanych przedstawicieli oferenta.

5. UDOKUMENTOWANIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. Wykonawca winien przedłożyć do oferty następujące niżej wymienione dokumenty:
 - a). Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b). Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - c). Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane pra-

wem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

d). Wykaz osób przewidzianych do zatrudnienia przy realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie kadry technicznej, posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje i uprawnienia. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, iż dysponuje osobami do wykonania zamówienia posiadającymi doświadczenie zawodowe jako kierownik robót z uprawnieniami budowlanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

- w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – min. 1 osoba,
- w specjalności sieci i instalacji wodociągowych – min. 1 osoba,
- w specjalności instalacje elektryczne – min. 1 osoba,

wpisanych na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (wg załącznika nr 5).

e). Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia sprzętu i urządzeń jakimi dysponuje Wykonawca.

f). Wykaz wykonanych, co najmniej dwóch robót odpowiadającym łącznie swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia w okresie ostatnich pięciu lat, oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg załącznika nr 3).

5.2. Dokumenty wymienione w SIWZ w punkcie 5 winny być złożone jako załączniki do oferty w terminie składania ofert.

5.3. Dokument wymieniony w SIWZ Wykonawca winien złożyć do oferty jako oryginały lub kopie poświadczone za zgodność z oryginałem .

6. PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIENI DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI W SPRAWACH POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

6.1. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest: mgr inż. Danuta Prokopowicz – kierownik wodociągów - tel. 0-71/398-80-36 w. 120.

Materiały dotyczące przedmiotu zamówienia można otrzymać do wglądu w siedzibie Zamawiającego w godzinach 07.00 – 15.00.

6.2. W przypadku konieczności osobistego kontaktu Wykonawcy z przedstawicielem Zamawiającego, o którym mowa w powyższym pkt. 6.1 wymaga się uprzedniego telefonicznego uzgodnienia terminu spotkania.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

7.1. Oferta jako oryginał w jednym egzemplarzu winna być sporządzona na piśmie w formie maszynopisu w języku polskim.

7.2. Oferta winna być sporządzona na formularzu oferty, we wzorze (wg załącznika nr 1) i zawierać wszystkie dokumenty wymagane.

7.3. Podpisy na ofercie, oświadczeniach i dokumentach powinny być czytelne albo opatrzone imienną pieczęcią.

7.4. Wszystkie zapisane strony ofert, w tym załączniki oraz wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Brak parafy powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.

7.5. Ofertę należy opakować kopertą zewnętrzną zaadresowaną na Zamawiającego oraz oznaczoną:

- Nazwa wykonawcy i jego adres:
- Zamawiający: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kielczowie
- „Przetarg na wykonanie zbiornika wody czystej, o pojemności 150 m³, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, gm. Długoleka.”

➤ **Nie otwierać przed 07.03.2012r. godz. 10⁰⁰.**

- 7.6. Wszystkie kserokopie dokumentów dołączone do oferty muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 7.7. Oferta winna zawierać:
- wypełniony i podpisany formularz oferty wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków wymaganych przez Zamawiającego (załącznik nr 1, oraz załącznik nr 6),
 - parafowany na każdej stronie tekst umowy wg załączonego wzoru (załącznik nr 2),
 - dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 5 SIWZ potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, wymienionych w pkt. 4 SIWZ,
 - referencje potwierdzone przez Zamawiającego ściśle wg zapisu pkt. 5.1 f). SIWZ (załącznik nr 3),
 - kosztorys ofertowy *w wersji uproszczonej* (załącznik nr 4),
 - w przypadku wpłaty wadium w pieniądzu (o ile jest to możliwe) kserokopię przelewu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu,
 - informacja dotycząca osoby wiodącej w realizacji zamówienia; w ofercie należy przedłożyć kserokopie jej uprawnień, wypis z właściwej Izby wraz z ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej (o ile istnieje obowiązek posiadania ubezpieczenia) (załącznik nr 5),
 - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualną informację z KRK albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 1-9 ustawy z dnia 29.01.2004 r., Prawo zamówień publicznych wystawioną nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,

1. WADIUM I ZABEZPIECZENIA

Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu w wysokości 3,0% kwoty netto oferty.

Wadium może być wniesione w pieniądzu przed upływem terminu składania ofert przelewem na rachunek bankowy tj.:

Bank BGŻ SA Wrocław

Nr rachunku: 18 2030 0045 1110 0000 0035 2570

Tytułem: „ **Przetarg na wykonanie zbiornika wody czystej, o pojemności 150 m³, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosicé, gm. Długoleka.**”

Tak by na dzień otwarcia ofert, tj. **07.03.2012r. do godz. 10³⁰** znajdowało się na koncie Zamawiającego (o ile jest to możliwe Zamawiający prosi o dołączenie do oferty kserokopii przelewu).

Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

Wykonawca, który nie wniesie wadium na zasadach określonych w ustawie oraz w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zwrot lub utratę wadium określa art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy 5% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie

- 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych i uznania ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane poprzez podpisanie protokołu odbioru;
- 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone najpóźniej w 15-tym dniu po upływie terminu rękojmi i gwarancji.

Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia należytego zabezpieczenia umowy w jednej z form:

- a) **gwarancjach bankowych,**
- b) **gwarancjach ubezpieczeniowych.**

Zabezpieczenie przez Wykonawcę należytego wykonania umowy winno być złożone Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od nałożenia na Wykonawcę obowiązku zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

9.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie.

9.2. Doręczenie oferty do innego miejsca niż wskazanego w pkt. 1 nie jest równoznaczne ze złożeniem oferty w sposób skuteczny.

9.3. Termin składania ofert upływa dnia **07.03.2012 r. godz. 10⁰⁰**.

9.4. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu składania ofert.

9.5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, sala konferencyjna, w dniu **07.03.2012r. godz. 10³⁰**.

9.6. Kolejność otwierania ofert będzie zgodna z kolejnością rejestracji ich wpływu do Zamawiającego.

9.7. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

9.8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

9.9. Informacje, o których mowa w punkcie 9.7, 9. 8 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

3. TERMIN ZWIĄZANIA WYKONAWCY ZŁOŻONA OFERTA

Wykonawca, który złożył ofertę pozostaje nią związany przez okres **30** dni licząc od daty upływu terminu do składania ofert.

4. FORMALNOŚCI DO PODJĘCIA PO PRZETARGU DLA ZAWARCIA UMOWY O REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA WRAZ Z ISTOTNYMI DLA STRON POSTANOWIENIAMI

4.1. Obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczone w następujących wypadkach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia.
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % ceny umownej.

Odbiór robót dokonany będzie protokołem z udziałem Wykonawcy i przedstawicieli Zamawiającego bezpośrednio po zakończeniu prac i przekazaniu całości wymaganej przepisami prawa dokumentacji wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami i zgłoszeniami.



WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEGO ZAPROSZENIA

- Załącznik nr 1 - Wzór druku oferty.
- Załącznik nr 2 - Wzór umowy.
- Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych robót budowlanych.
- Załącznik nr 4 – Kosztorys ofertowy.
- Załącznik nr 5 – Wykaz osób które będą wykonywać zamówienie.
- Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy.



FORMULARZ OFERTY

złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759) **prowadzonego w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania zamówień na wykonanie usług, dostawę towarów i roboty budowlane przez ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie**, na opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru nad inwestycją:

„Wykonanie zbiornika bliźniaczego wody czystej, o pojemności 150 m³, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, gm. Długoleka, wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamówienie zgodnie z art. 132 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych jest zamówieniem sektorowym. Zgodnie z art. 133 w związku z przepisami wydanymi na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania regulacji ustawowych.

Nazwa i adres Oferenta:

.....
.....

telefon.....

fax.....

NIP.....

Regon.....

Nazwa banku i nr rachunku bankowego:.....
.....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu składam/y niniejszą ofertę zgodnie z SIWZ z dnia 21.02.2012 r.

1. Oświadczam, iż Wykonawca uważa się za związanego swoją ofertą do czasu zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, lecz nie dłużej niż termin związania ofertą tj. 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert,
2. Oświadczam, iż Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,

3. Oświadczam, iż Wykonawca posiada niezbędne informacje potrzebne do właściwego wykonania dzieła będącego przedmiotem zamówienia,
4. Oświadczam, iż Wykonawca dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia,
5. Oświadczam, iż Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu oraz że uzyskał niezbędne informacje do wykonania przedmiotu zamówienia,
6. Oświadczam, że zamówienie Wykonawca zamierza wykonać samodzielnie /z udziałem następujących wykonawców*:

- a) w części dotyczącej
.....
- b) w części dotyczącej
.....

7. Oświadczamy, że akceptujemy bez zastrzeżeń zawarty w SIWZ projekt umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Wykonawca oferuje wykonanie pełnego zakresu robót będących przedmiotem zamówienia za:

- a) kwota ogółem nettozł**
(słownie:..... złotych)
- b) podatek VAT w wysokości%,.....zł**
(słownie:..... złotych)
- c) kwota ogółem brutto.....zł**
(słownie:..... złotych)

określoną w kosztorysie ofertowym (zał. nr 4 do SIWZ).

w tym za wykonanie :

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do dnia

Oferta zawieraponumerowanych i zaparafowanych stron

.....
 (miejscowość i data)

.....
 (podpis przedstawiciela oferenta)

* niewłaściwe skreślić

UMOWA Nr /2012

zawarta w dniu2012 r. w Kielczowie pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Kielczowie, ul. Wilczycka 14, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000098993, o kapitale zakładowym 29 206 221,00zł, NIP 896-11-98-303, REGON 931976499, reprezentowanym przez Prezes Zarządu **Panią Monikę Strzelecką**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

.....
.....

reprezentowanym przez,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759), ponieważ zamówienie jest zamówieniem sektorowym, a jego wartość nie przekracza progów ustalonych zgodnie z art. 11 ust. 8 w związku z art. 133 ustawy Prawo zamówień publicznych, lecz jest prowadzone w oparciu o przepisy Regulaminu udzielania zamówień na wykonanie usług, dostawę towarów i roboty budowlane przez ZUK Sp. z o.o. z/s w Kielczowie.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **zbiornika bliźniaczego wody czystej, o pojemności 150 m³, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, gm. Długoleka, wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.**

2. Przedmiotem zamówienia jest budowa bliźniaczego zbiornika wody czystej, o pojemności 150 m³, w konstrukcji żelbetowej, wraz z armaturą i rurociągami rozprowadzającymi, z rozbudową szafy sterowniczej o moduł sterowania projektowanego wraz ze zgłoszeniem do użytkowania, na terenie Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łosice, dz. nr 17, gm. Długoleka, oraz opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej i uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zbiornik, w ramach realizacji zamówienia zostanie włączony w istniejący układ technologiczny.

3. Zakres robót obejmuje:

- wykonanie projektu budowlanego zbiornika wody czystej, o pojemności czynnej 150m³, wraz ze wszystkimi niezbędnymi decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami oraz pozwoleniami, z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę, wydaną na rzecz Zamawiającego w 5 egz., oraz zapewnienie nadzoru autorskiego projektanta
- wykonanie projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót przez Wykonawcę w 5 egz.,
- sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ust. 3 prawa budowlanego), tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 45 ust. 4 prawa budowlanego),
- prace przygotowawcze związane z przejściem, organizacją i zagospodarowaniem placu budowy wraz z zapleczem budowy,

- budowa dojazdu, zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków z zaplecza budowy,
- przed przystąpieniem do robót – zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
- wykonanie wykopów i fundamentów pod zbiornik,
- wykonanie robót, polegających na dostawie, montażu zbiornika,
- montaż rurociągów: doprowadzający, odprowadzający, spust i przelew,
- izolacja zbiornika,
- połączenie wszystkich rurociągów i instalacji – włączenie zbiornika w istniejący układ,
- wykonanie instalacji elektrycznej z rozbudowa szafy sterowniczej o moduł sterowania projektowanego,
- wykonanie niezbędnych prób, badań, nadzorów i odbiorów z użytkowaniem, w tym płukanie, próby szczelności rurociągów,
- uruchomienie SUW wraz ze zbiornikiem,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza w 2 egz.,
- opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w 2 egz.,
- uporządkowanie terenu – demontaż obiektów tymczasowych, odtworzenie nawierzchni z trawników zielonych w miejscu ich istnienia, odtworzenie nawierzchni na pozostałych odcinkach oraz przekazanie terenu zamawiającemu.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, szczególnie w zakresie efektów uzdatniania wody, kosztów eksploatacji, niezawodności działania.

5. Wykonawca przy realizacji zadania budowy zbiornika wody pitnej musi uwzględniać warunki utrzymania ciągłości pracy istniejącej stacji i zaopatrzenia wodociągu w wodę uzdatnioną.

6. Wykonawca zobowiązany jest w ramach zawartej umowy wykonać n/w zakres prac i czynności tj. m.in.:

- a) przed odbiorem końcowym projektowanej rozbudowy Wykonawca robót zobowiązany jest dokonać pełnej synchronizacji pracy istniejących urządzeń technicznych i technologicznych z zainstalowaniem wg. Projektu Budowlanego oraz dokonać prób badań wymaganych prawem dla obiektu, w tym badań fizykochemicznych i bakteriologicznych uzdatnionej wody dla max. projektowanej wydajności, i uzyskać pozytywne wyniki badań wykonanych przez Państwową Stację Sanitarно-Epidemiologiczną.
- b). przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń i przekazanie instrukcji obsługi oraz gwarancji wraz z pokwitowaniem odbioru dokumentów przez użytkownika.

4. Wykonawca jest zobowiązany w zakresie realizacji przedmiotu umowy do:

- a) **wykonania projektów budowlano-wykonawczych w ilości 5 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiająca edycję – z rozszerzeniem .pdf.) zgodnie z obowiązującymi zasadami Prawa budowlanego i sztuką budowlaną zgodną z polskimi normami,
- b) **wykonania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiająca edycję – z rozszerzeniem .pdf.),
- c) sporządzenia **informacji** do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (**BIOZ**) **w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiająca edycję – z rozszerzeniem .pdf.),
- d) sporządzenia **przedmiarów robót dla każdej branży osobno w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji pliku uniemożliwiająca edycję z rozszerzeniem .pdf. oraz pliku z rozszerzeniem .ath.),
- e) wykonania **kosztorysów inwestorskich w ilości 3 egzemplarzy** w formie pisemnej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (w wersji: pliku uniemożliwiająca edycję z rozszerzeniem .pdf. oraz pliku z rozszerzeniem .ath.),
- f). protokolarnego przejęcia i przekazania od Zamawiającego terenu budowy,
- g). organizacją zaplecza budowy oraz ponoszenie kosztów z tym związanych,
- h). wykonanie oznakowania terenu budowy.
- i). ubezpieczenia terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- j). zapewnienie obsługi geodezyjnej,

- k). wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, Polskimi Normami, z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz zgodnie z poleceniami Zamawiającego,
- l). prowadzenie dokumentacji budowy,
- m). podejmowania niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na budowę osobom nieupoważnionym,
- n). w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń podziemnych lub obiektów istniejących np. ogrodzeń w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- o). wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu,
- p). realizacji zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- q). niezwłocznego udzielenia Zamawiającemu, na jego prośbę, szczegółowych informacji dotyczących przebiegu prac w zakresie, w jakim będzie to określone przez Zamawiającego,
- m). przestrzegania przepisów ppoż., bhp i innych przepisów prawa obowiązujących w budownictwie,
- r). utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- s). zgłaszania Zamawiającemu do odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających,
- t). przekazania atestów i certyfikatów na materiały wbudowane oraz pozostałych dokumentów wymaganych prawem budowlanym,
- u). przygotowania dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego i dostarczenia zamawiającemu,
- w). zgłoszenie obiektu budowlanego do odbioru pismem oraz odpowiednim wpisem do dziennika budowy i uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, a także przekazanie inwestorowi oświadczenia, o którym mowa w art. 57 ust.1 pkt.2 prawa budowlanego,
- x). uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej w ciągu trzech dni po dokonaniu odbioru końcowego,
- y). usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w czasie trwania udzielonej gwarancji jakości.

5. Zamawiający udziela Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Pełnomocnictwo, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi załącznik nr 2 do umowy

§2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

- kompletna dokumentacja projektowa wraz z ostateczną prawomocną decyzją pozwolenia na budowę – w terminie do 18.06.2012r.

- wykonanie zbiornika wody pitnej – w terminie do 22.10.2012r.

- usługa polegająca na pełnieniu nadzoru autorskiego – do dnia uzyskania przez Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu budowy z informacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ Nadzoru Budowlanego bądź po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności. Powiadomienie nie wyłącza możliwości naliczania kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.

§3

1. Strony uzgadniają, iż przekazanie kompletnej dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, przy udziale przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
2. Strony uzgadniają, iż Wykonawca przedstawi gotową dokumentację projektową do akceptacji Zamawiającemu, przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, a Zamawiający zobowiązuje się, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania, sprawdzić zgodność dokumentacji projektowej z umową i zaakceptowaną koncepcją. W przypadku, kiedy Zamawiający stwierdzi niezgodność, Zamawiający przekaże Wykonawcy w formie pisemnej listę niezgodności. Wykonawca zobowiązany jest poprawić dokumentację projektową w terminie 14 dni od dnia otrzymania listy niezgodności.
3. Przekazanie dokumentacji projektowej wraz z ostateczną prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę, lub inną decyzję wymaganą przepisami, która pozwoli Zamawiającemu rozpocząć realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia zostanie potwierdzony poprzez podpisanie przez przedstawicieli obu Stron końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego ilość egzemplarzy dokumentacji w dniu przyjęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
4. Przez termin zakończenia, o którym mowa §2 ust. 2 należy rozumieć datę podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji.
5. Strony uzgadniają, iż skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej zauważonych w trakcie realizacji umowy obciążają Wykonawcę.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie **całości przedmiotu umowy**, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, strony ustalają w kwocie:
 - a) cenę netto wynoszącązł
(słownie:złotych)
 - b) podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT
2. Wynagrodzenie jest niezmiennie do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że sporządził wycenę prac projektowych i wykonawczych podając ceny dla wszystkich czynności i elementów, których konieczność wykonania może wystąpić przy realizacji zamówienia. Wycena została sporządzona z zachowaniem należytej staranności i obejmuje wszystkie prace występujące przy realizacji zamówienia. W przypadku pominięcia w wycenie niezbędnych elementów dokumentacji, Zamawiający uzna, że zostały one uwzględnione w wycenie innych elementów dokumentacji, a odzwierciedleniem tego jest cena ofertowa brutto.
4. Podstawą do określenia w/w wynagrodzenia jest cena podana w ofercie z dnia, której kserokopia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy płatne będzie w całości po uzyskaniu od Wykonawcy wymaganej dokumentacji technicznej wyszczególnionej w umowie, podpisaniu przez strony końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru oraz uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej w sposób umożliwiający otrzymanie pozwolenia na budowę i realizację inwestycji i jej funkcjonowanie po zakończeniu budowy. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z

obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, dostępnymi również w Systemie Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia:

- a) uzyskania w imieniu Zamawiającego wypisu i wyrysów z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Długołęka;
- b) uzyskanie w niezbędnym zakresie i na swój koszt – badań, opinii, uzgodnień, innych projektów (w miarę wystąpienia takiej potrzeby) i pozwoleń wymaganych odrębnymi przepisami (min. uzgodnień z zarządcami dróg, konserwatorem zabytków, właścicielami lub zarządcami infrastruktury podziemnej, uzyskanie: decyzji środowiskowych, operatów wodno-prawnych itp.). Wszelkie pisma do instytucji innych urzędów należy przesłać niezwłocznie do wiadomości Zamawiającego;
- c) uzyskanie od właścicieli nieruchomości oświadczenia o zgodzie na przebieg rurociągów przez ich posesje;
- d) uzyskanie map do celów projektowych oraz wypisu z rejestru gruntów;
- e) wykonanie badań geotechnicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- f) w przypadku stwierdzenia przez Konserwatora Zabytków konieczności powołania nadzoru archeologicznego Wykonawca pisemnie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego;
- g) **składania pisemnych sprawozdań z postępów prac projektowych do 15 dnia każdego miesiąca** licząc od dnia podpisania umowy (w sprawozdaniu należy w szczególności uwzględnić: ewentualne zagrożenia terminu zakończenia umowy, przedłużające się procedury uzgodnień i ich ewentualne powody, ewentualne uzgodnienia z właścicielami nieruchomości);
- h) **przedstawienie koncepcji rozwiązań projektowych w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc** od dnia podpisania umowy do akceptacji Zamawiającego;
- i) zapewnienia wszelkich innych usług własnych i obcych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
- j) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę (lub innej decyzji wymaganej przepisami, która pozwoli Wykonawcy rozpocząć realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia).

3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru autorskiego po zakończeniu prac projektowych i w trakcie realizacji robót budowlanych, przewidzianych niniejszym projektem w sposób przewidziany w odpowiednich przepisach, a w szczególności do :

- a) przyjazdu na budowę lub do siedziby ZUK na każde wezwanie Zamawiającego w terminie najpóźniej do 4 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wezwania, lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego w przedmiotowym piśmie;
- b) usuwania ewentualnych wad projektu ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania;
- c) w przypadku złożenia wniosku przez Wykonawcę robót budowlanych, lub Zamawiającego wydania opinii o robotach, których zakres, sposób wykonania i/lub ilość robót różni się od wskazanego w dokumentacji, która jest przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest na piśmie w terminie do 7 dni roboczych przedstawić swoje stanowisko dotyczące tożsamości proponowanego we wniosku rozwiązania, a w przypadku stwierdzenia, iż urządzenie te nie są tożsame, należy uzasadnić swoją opinię podając konkretne rozwiązania techniczne i parametry urządzenia, które na ten fakt wskazują;
- d) w przypadku złożenia wniosku przez wykonawcę robót budowlanych, lub Zamawiającego o akceptację robót dodatkowych lub uzupełniających Wykonawca zobowiązany jest na piśmie w terminie do 7 dni roboczych przedstawić swoje stanowisko;
- e) w przypadku złożenia wniosku przez wykonawcę robót budowlanych, lub Zamawiającego o inne opinie dotyczące dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest na piśmie w terminie do 7 dni roboczych przedstawić swoje stanowisko;

f) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do projektu, które są zmianami nieistotnymi w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego i zostały tak zakwalifikowane przez Wykonawcę, Wykonawca dokona przedmiotowych zmian i dostarczy Zamawiającemu 3 komplety dokumentów w oryginale wprowadzających zmiany w formie papierowej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania;

g) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do projektu, które są zmianami istotnymi w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego i zostały tak zakwalifikowane przez Wykonawcę, Wykonawca wykona projekt zamienny i uzyska zmianę pozwolenia na budowę, lub uzyska zgodę ich wprowadzenie w sposób przewidziany obowiązującymi w danym czasie przepisami w terminie możliwym ze względu na uwarunkowania techniczne i prawne ustalone wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę;

h) udział w odbiorze końcowym każdego zadania;

i) przedstawienie kompleksowego sprawozdania z pełnienia nadzoru autorskiego w terminie 7 dni od dnia odbioru końcowego zawierającego wszystkie istotne informacje (wszystkie pobyty na budowie, informacje o sposobie rozwiązania problemu, wszystkie wady projektu, wszystkie roboty dodatkowe i uzupełniające, wszelkie wydane przez Wykonawcę opinie o robotach, których zakres i sposób wykonania różnił się od wskazanego w dokumentacji, która jest przedmiotem niniejszego zamówienia z zaznaczeniem czy opinia była negatywna, czy pozytywna);

j) udzielania wszelkich wyjaśnień i informacji na pisemny wniosek Zamawiającego, Wykonawcy robót budowlanych, Inspektora nadzorującego realizację robót budowlanych przewidzianych dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia w terminie do 7 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania.

4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

5. W przypadku, gdy podczas pełnienia nadzoru autorskiego przez projektanta Wykonawcy, wynikną wady w dokumentacji projektowej, objętej niniejszą umową, Zamawiający może odstąpić od wykonania umowy, jeżeli wady dokumentacji uniemożliwiają realizację inwestycji lub żądać ponownego wykonania dokumentacji projektowej.

6. Strony uzgadniają, iż skutki finansowe jakichkolwiek błędów lub braków w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych wykonywanych zgodnie z przedmiotową dokumentacją, obciążają Wykonawcę.

§7

1. Wykonawca na wykonanie usługi, będącej przedmiotem umowy udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji, która kończy się 36 miesięcy po podpisaniu końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego robót budowlanych objętych zakresem dokumentacji projektowej.

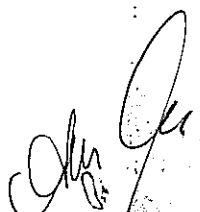
2. Strony ustaliły, iż za dokument gwarancyjny zostanie uznana podpisana przez obie strony niniejsza umowa.

3. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego wadę wykonanej już usługi, a ujawniona w trakcie trwania umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wynosi maksymalnie do 5 dni od dnia jej zgłoszenia. Zgłoszenie wady ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają zgłoszenie faksem lub drogą elektroniczną.

4. Czas na usunięcie zgłoszonej wady wyniesie maksymalnie do 14 dni od dnia zgłoszenia, chyba, że z przyczyn technicznych jej usunięcie w w/w podanym terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia zgłoszonej wady.

§8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:



- a) z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,10% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu prac;
 - b) za opóźnienie usunięcia wad lub braków stwierdzonych w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej, przy odbiorze dokumentacji, w trakcie pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §4 ust.1 umowy, za cały przedmiot umowy.
2. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego;
 - c) gdy Wykonawca przerwał bez uzasadnienia realizację usługi, a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy:
 - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej uprzednio nieprzewidzianej przyczyny, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. W przypadku wykonania zlecenia w sposób sprzeczny z umową, polegający na:
 - a) niezrealizowaniu przez Wykonawcę usługi;
 - b) nienależytym zrealizowaniu usługi;Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, bez dodatkowego wezwania, z winy Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§10

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wniesie w formie pieniężnej zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, tj. kwotę.....PLN
2. Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia zostanie wpłacone na konto Zamawiającego: Bank BGŻ S.A. Wrocław nr 18 2030 0045 1110 0000 0035 2570.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, po uzyskaniu przez Zamawiającego zawiadomienia o zakończeniu budowy z informacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ Nadzoru Budowlanego bądź po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie (dla ostatniej z inwestycji).
 - 2) pozostała część zabezpieczenia nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.



§11

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest Pani Danuta Prokopowicz tel. kom. 603 385 859.

2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest
..... tel. kom.

§12

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§13

1. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.

§14

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§15

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy, SIWZ, oraz Pełnomocnictwo dla Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

**WYKAZ WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5-CIU LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

Lp.	Opis zamówienia, miejsce wykonania	Nazwa zamawiającego	Wartość w PLN	Termin wykonania	Nr str. oferty na której wykazano dokument potwierdzający należyte wykonanie usługi
1					
2					

(*) niepotrzebne skreślić

Wykonawca oświadcza, że:

- polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zamówienia te zostały wymienione w niniejszym wykazie oraz w tym celu przedstawiam pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji wykonania zamówienia*
- posiada wiedzę i doświadczenie ponieważ wykonał zamówienia wykazane w niniejszym załączniku*

(*) niepotrzebne skreślić

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis przedstawiciela oferenta)

KOSZTORYS OFERTOWY

Nazwa i adres Oferenta:

.....
.....

telefon.....

fax.....

NIP.....

Regon.....

Nazwa banku i nr rachunku bankowego:.....
.....

Wykonawca oferuje wykonanie pełnego zakresu w rozbiu na poszczególne zadania robót będących przedmiotem zamówienia za:

L.p.	Rodzaj prac	Wartość robót netto PLN	VAT %	Kwota brutto PLN
1	Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę.			
2	Budowa zbiornika 150 m ³ .			
3	Montaż rurociągów doprowadzających, odprowadzających, spust i przelew – włączenie zbiornika w istniejący układ.			
4	Sterowanie i rozbudowa szafy sterowniczej.			
5	Inwentaryzacja geodezyjna i dokumentacja powykonawcza			

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis przedstawiciela oferenta)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE
WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Doświadczenie w latach	Wykształcenie	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji	Podstawa do dysponowania osobami
		Kierownik budowy				Dysponuje/będzie dysponował* Na podstawie:.....
		Kierownik robót-branża budowlana				Dysponuje/będzie dysponował* Na podstawie:.....
		Kierownik robót-branża sieci i instalacje wodociągowe				Dysponuje/będzie dysponował* Na podstawie:.....
		Kierownik robót-branża instalacje elektryczne				Dysponuje/będzie dysponował* Na podstawie:.....

(*) niepotrzebne skreślić

Uwaga!

1. Funkcja kierownika budowy może być łączona z funkcją kierownika robót.
2. W przypadku gdy w przedmiotowym wykazie wykonawca wskaże osoby którymi będzie dysponował, do wykazu zobowiązany jest dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tych osób.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że w/w osoba/y będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis przedstawiciela oferenta)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis przedstawiciela oferenta)

