

U M O W A Nr /2010

zawarta w dniu 2010r. w Kielczowie pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Kielczowie, ul. Wilczycka 14, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000098993, o kapitale zakładowym 29.206.221,00 zł, NIP 896-11-98-303, REGON 931976499, reprezentowanym przez Prezes Zarządu **Panią Monikę Strzelecką**, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
NIP

.....
Regon

.....
reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dzieła: „**Komputerowy System Ewidencji Sieci Wodociągowych i Kanalizacyjnych w Zakładzie Usług Komunalnych w Kielczowie wraz z zasilaniem w dane**” wykonany zgodnie z SIWZ z dnia2010.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wektoryzacji elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla miejscowości jak w załączniku nr 4, zgodnie ze specyfikacją techniczną podaną w załączniku nr 3.

3. Niniejsze zamówienie obejmuje:

a) dostarczenie systemu GIS:

- zainstalowanie 5 stanowisk do przeglądania/drukowania/analiz/raportów
- zainstalowanie stanowiska do edycji/wnoszenia danych

b) skanowanie i kalibracja arkuszy map zasadniczych w układzie współrzędnych geodezyjnych 1965;

c) wektoryzacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy na podstawie skalibrowanych rastrów mapy zasadniczej;

d) parametryzacja obiektów sieci wod-kan (uzupełnienie szczegółowych danych o obiektach sieci wod-kan zdefiniowanych w modelu danych - załącznik nr 3 do SIWZ) na podstawie informacji dostępnych na mapach oraz na podstawie przekazanych dokumentów przez Zamawiającego;

e) zasilenie systemu w dane odbędzie się na podstawie:

- map zasadniczych pozyskanych z Powiatowego Zakładu Katastralnego przez Wykonawcę (po przekazaniu przedmiotu zamówienia Zamawiającemu własność map zasadniczych pozyskanych z PZK przechodzi na Zamawiającego);
- innych materiałów np. operaty powykonawcze, dokumentacja techniczna, inwentaryzacja geodezyjna przekazana przez Zamawiającego;

f) wdrożenie i instalacja systemu;

g) szkolenie dla grupy użytkowników systemu w zakresie podstawowej obsługi i podglądu danych, administrowania systemu itp. zakończone certyfikatem ukończenia kursu;

h) opiekę techniczną nad systemem (polegającą m.in. na rozwoju systemu o nowe funkcje, dostarczaniu nowych wersji systemu, udzielaniu pomocy technicznej, itp.) w okresie eksploatacji przez 3 lata, wraz z możliwością przedłużenia opieki odrębną umową po upływie tego okresu;

i) zasilanie w dane przyrostowe i aktualizacja danych na bazie przekazywanych materiałów przez 12 miesięcy – szacowane długości sieci oraz ilość przyłączy podlegająca aktualizacji:

- długość sieci wodociągowej – ok.10,0km;
- ilość przyłączy wodociągowych – ok.370szt.;
- długość sieci kanalizacyjnej – ok.7,3km;
- ilość przyłączy kanalizacyjnych – ok.150szt.

j) długości sieci wod-kan oraz ilość przyłączy podlegające opracowaniu (stan na koniec roku 2009):

- długość czynnej sieci magistralnej – ok.46,1km;
- długość rozdzielczej sieci wodociągowej – ok.191,77km;
- ilość przyłączy wodociągowych – ok.5731szt.;
- długość sieci kanalizacyjnej – ok.68,7km;
- ilość przyłączy kanalizacyjnych – ok.2127szt.;

k) opracowaniu podlega 41 miejscowości w obrębie gm. Długołęka oraz Wrocław, dzielnica Pawłowice (działki podłączone do sieci wodociągowej wsi Ramiszów); lista miejscowości podlegających opracowaniu stanowią załącznik nr 4 do SIWZ.

4. System do ewidencji sieci wod-kan powinien dostarczać bogatych narzędzi do prowadzenia ewidencji i zarządzania siecią wodociągową i kanalizacyjną, w szczególności:

a) pozwalać korzystać z map numerycznych w postaci rastrowej lub wektorowej; mapa ta może zostać wyświetlana jako podkład (aktywny lub pasywny) do danych ewidencyjnych zgromadzonych w bazie systemu i wyświetlanych w grafice; system powinien umożliwiać prezentację danych zawartych w podkładzie w dowolnych kolorach, zgodnych z obowiązującymi standardami geodezyjnymi;

b) system powinien umożliwiać:

- wczytywanie map pochodzących z serwerów WMS;
- wyświetlanie siatek godeł geodezyjnych i arkuszy map podkładowych;
- eksport danych raportów i wyników zapytań do typowych aplikacji biurowych (arkuszy kalkulacyjnych), np. Excel;
- pracę z mapami rastrowymi i wektorowymi poprzez mechanizmy odczytu mapy lub importu danych;
- nieskomplikowane przeglądanie i aktualizowanie map numerycznych (w zakresie organizacji danych graficznych i opisowych);
- pełną integrację graficznej bazy danych z atrybutami opisowymi (zmiany dokonane w graficznej bazie muszą mieć odzwierciedlenie w bazie opisowej i na odwrót) – lub wszystkie informacje muszą być rejestrowane w jednej, relacyjno-obiektowej bazie danych;
- dodawanie nowych parametrów do rejestrowanych obiektów bez konieczności ingerencji programistycznej i rozbudowy programu;
- dostęp do danych przez przeglądarkę WWW, dostęp do danych graficznych mapy i opisowych obiektów musi uwzględniać ograniczenia wynikające z uprawnień osób korzystających z narzędzia;
- dostęp do danych przez Intranet przedsiębiorstwa; przeglądarka Intranetowa powinna mieć łatwą obsługę; dostęp do danych graficznych mapy i opisowych obiektów musi uwzględniać ograniczenia wynikające z uprawnień osób korzystających z narzędzia;

7

11.11
Piszę, 11.11

- pozycjonowanie obiektów w terenie za pomocą mechanizmów domiarów prostokątnych i urządzeń nawigacji satelitarnej GPS;
 - powiązanie obiektów z ich danymi opisowymi zapisanymi w dowolnych zewnętrznych bazach danych;
 - pracę na dowolnie dużym obszarze danych w jednym lub kilku układach współrzędnych, możliwość pracy z różnymi układami współrzędnych;
 - ewidencjonowanie wszystkich elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, a także innych obiektów zdefiniowanych w załączniku nr 3 do SIWZ;
 - ewidencję istniejących, wykonywanych, projektowanych sieci wodno-kanalizacyjnych wraz z uzbrojeniem i przyłączami, a także studni na ujęciach, studni publicznych, obiektów uciążliwych w strefach ochronnych ujęć oraz przebiegu stref ochrony pośredniej wewnętrznej i zewnętrznej ujęć wody podziemnej;
 - gromadzenie informacji o awariach sieci wraz z lokalizacją na mapie, oceną ich skutków wraz z uwzględnieniem kosztów ich usunięcia (możliwość klasyfikacji uszkodzeń wg własnych kodów i opisów, typowanie odcinków sieci do remontu);
 - gromadzenie informacji o przeprowadzonych inspekcjach kamerą video z szacowaniem stanu technicznego sieci;
 - rejestrowanie właścicieli przyłączy i dokumentacji dotyczącej przyłączy;
 - wygenerowanie mapy zasuw, które należy zamknąć w przypadku awarii wraz z listą odciętych od wody przyłączy; konieczna jest funkcja wyłączania zasuw, których zamknięcie z przyczyn technicznych jest niemożliwe;
 - określenie punktów zlewni, przeciwwspadków i kierunków przepływu w przewodach kanalizacyjnych;
 - rejestrowanie kolizji z innymi elementami uzbrojenia technicznego naziemnego i podziemnego;
 - tworzenie przekrojów podłużnych sieci;
- c) dane opisowe i graficzne powinny być tak zorganizowane, aby wszystkie informacje opisowe przypisane danym obiektom odzwierciedlonym na mapach numerycznych mogły być udostępnione równolegle z ich przeglądaniem w warstwie graficznej;
- d) system powinien posiadać:
- własną bibliotekę graficzną z predefiniowaną symboliką gwarantującą prezentację obiektów zgodną z instrukcją techniczną K1 i G5 oraz pełną możliwość dodawania i edycji nowych elementów przez operatora systemu;
 - bogate mechanizmy kontroli dostępu do danych, ich edycji, druku, przeglądania na dowolnym poziomie klasyfikacji danych; wszystkie dane wprowadzane do systemu lub w nim zmieniane muszą być automatycznie autoryzowane (zapis źródła danych, nazwy operatora, daty i czasu utworzenia oraz ostatniej modyfikacji);
 - rozbudowane i łatwe w obsłudze narzędzia do wyszukiwania elementów sieci spełniających zadane kryteria opisowo i/lub geometrycznie, a także danych z bazy w oparciu o kryteria przestrzenne, klasyfikacyjne i opisowe; zapytania do bazy (kryterium wyszukiwania) zdefiniowane przez użytkownika mogą być zapisywane w celu wielokrotnego użycia;
 - zestaw bibliotek zawierających aktualnie obowiązujące symbole do tworzenia map oraz narzędzia do ich modyfikacji;
 - możliwość publikowania zgromadzonych danych w postaci map i raportów, na ekranie komputera lub na drukarce; możliwość wydruku map w dowolnym formacie od A4 do wielkoformatowych (na dowolnej drukarce) z możliwością definiowania własnej ramki, tabelki i legendy mapy;
 - możliwość definiowania dowolnych podpisów pod obiektami wod-kan generowanych automatycznie na podstawie ich parametrów technicznych;

Ign

11.8.1
Rozmowa 12/10

- możliwość przygotowywania własnych konfiguracji danych i prezentacji tematycznych, w zależności od struktury przedsiębiorstwa i jego bieżących potrzeb;
- możliwość kojarzenia z obiektami dowolnej liczby dokumentów i plików multimedialnych;
- e) system musi działać w środowisku Windows, wykorzystując własny interfejs do prezentacji i obsługi obiektów w grafice tak aby niezależny był od innych aplikacji graficznych i licencji;
- f) system zabezpieczeń oferowanego oprogramowania powinien dawać administratorowi możliwość zabezpieczenia i udzielania pojedynczemu użytkownikowi (grupie użytkowników) dostępu do wybranego, ograniczonego zbioru danych oraz zabezpieczenia przed dostępem do danych osób nieuprawnionych;
- g) oprogramowanie musi być rozwiązaniem nowoczesnym zapewniającym długie jego eksploatację, a funkcjonowanie tego systemu nie może wpływać na wydajność innych systemów;
- h) system powinien być skalowany i wielodostępny, oraz pozwalać na współdzielenie danych przez wielu użytkowników (transakcje powinny być realizowane na poziomie pojedynczego obiektu); blokowanie warstw czy grup obiektów nie jest dopuszczalne;
- i) system musi współpracować z używanym oprogramowaniem System Zbyt firmy TYTAN;
- j) polski interfejs użytkownika.

5. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z dokumentem Warunki Techniczne (załącznik nr 3). Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot Umowy w formie plików numerycznych w postaci, formacie i strukturze, określonych w Warunkach Technicznych. Przekazane Opracowanie będzie podlegało kontroli i odbiorowi końcowemu przez Zamawiającego.

6. Warunki Techniczne i wszystkie określone tam zasady, procedury, instrukcje, ustalenia i akty prawne stanowią wiążącą i integralną część niniejszej Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu, w terminie 3 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, wgląd do wykonywanych prac, a także zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego udzielać informacji o przebiegu prac.
3. Wykonawca nie ma prawa wykorzystywać rezultatów pracy na użytek własny, bez pisemnej zgody Zamawiającego, a także nie ma prawa do ich rozpowszechniania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nie ujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, z wyjątkiem tych informacji, których jawność wynika z przepisów obowiązującego prawa - chyba, że ujawnienie informacji nastąpi na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania – pisemne oraz graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób - są poufne i nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępnione jakiegokolwiek osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.
6. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie materiały otrzymane od Zamawiającego oraz pozyskane w trakcie realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w pisemnym żądaniu Zamawiającego z zastrzeżeniem prawa zachowania kopii dla celów archiwalnych.

7. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
- w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia;
 - muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
 - muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Wykonawcą w zakresie dostarczania dokumentów oraz udzielania informacji niezbędnych do wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy..
2. Zamawiający w trakcie realizacji Umowy zobowiązuje się do dostarczania Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 10 dni, w ustalonym uprzednio pisemnie zakresie i formie, informacji, danych, wytycznych, opracowań oraz materiałów mających wpływ na realizację prac oraz dokumentacji podlegających opracowaniu na obszarze miejscowości jak w załączniku nr 4.
3. Pozyskanie z Powiatowego Zakładu Katastralnego arkuszy map zasadniczych, skanowanie i kalibracja tych map leżą po stronie Wykonawcy.
4. Jeśli z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nie wywiąże się z obowiązków wymienionych w ust. 2, zastrzeżone w Umowie terminy do wykonania przez Wykonawcę zadań uzależnionych od współdziałania z Zamawiającym ulegną odpowiedniemu przesunięciu.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia rozpoczyna się w dniu zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na 4 miesiące od dnia podpisania umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz kosztorysem ofertowym, strony ustalają w kwocie:
 - a) cenę netto wynoszącązł
(słownie:złotych)
 - b) podatek VAT w wysokości% tj. zł
(słownie:złotych)
 - c) cenę brutto wynoszącą zł
(słownie:złotych)
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Płatność będzie dokonana na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego za zrealizowane prace.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru zakończenia całości prac, zgodnie z ustaleniami § 8.
3. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wykonawca ma prawo wystawić częściową fakturę VAT, po zainstalowaniu systemu i wprowadzeniu do bazy 50% danych, w wysokości nie większej niż zrealizowany zakres prac.
5. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę VAT częściową na podstawie protokołu częściowego odbioru prac. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.

§ 7

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania wzajemnych zobowiązań umownych strony będą stosowały kary umowne:
 - a.) Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - w przypadku nieterminowego wykonania przez Wykonawcę prac określonych niniejszą umową w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego netto za w/w prace, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu prac, max 5%,
 - w przypadku opóźnienia w usunięciu wad karę umowną w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy, liczony od uzgodnionego dnia usunięcia wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 20% wartości wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
 - b.) Zamawiający zapłaci karę umowną:
 - w przypadku opóźnienia w dokonaniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, max 5%,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
2. Zamawiający mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadkach, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

§ 8

1. Strony ustalają, że wykonany przedmiot umowy będzie przekazany Zamawiającemu w całości jednorazowo wraz z przekazaniem wszelkich dokumentów licencji na użytkowanie.
2. Dostarczenie przedmiotu umowy uznaje się za dokonane z datą pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego jego dostępności w całości do przeglądania, które winno nastąpić w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. W ciągu 7 dni od dnia pisemnego potwierdzenia dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiający przystąpi do odbioru lub wskaże wady do usunięcia.
4. Zamawiający odmówi odebrania prac w przypadku stwierdzenia istotnych wad, stanowiących niezgodność ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz z Warunkami Technicznymi, stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych przez Zamawiającego wad, w terminie do 10 dni roboczych od daty otrzymania protokołu kontroli.
6. Podpisany bezusterkowy protokół odbioru prac stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
7. Jeżeli Zamawiający nie potwierdzi dostępności przedmiotu umowy w terminie ustalonym w pkt. 2 lub nie przystąpi do odbioru przedmiotu umowy w terminie ustalonym w pkt. 3, Wykonawca ma prawo do sporządzenia jednostronnego protokołu, który stanowić będzie podstawę do dokonania rozliczeń z Zamawiającym.

§ 9

Autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego z dniem podpisania przez strony końcowego protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w §8

umowy, w zakresie wszystkich pól eksploatacji, o których mowa w art. 74 Ustawy o prawie autorskim i prawach. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów programu.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od daty podpisania przez obie strony protokołu bezusterkowego odbioru.
2. Jeżeli w okresie gwarancji, okaże się, że przedmiot umowy posiada wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego. Po tym terminie Zamawiający może na koszt Wykonawcy usunąć wady bez utraty prawa gwarancji.
3. Wszelkie koszty związane z udzieleniem gwarancji ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Zgłoszenie wad dokonywane będzie przez Zamawiającego pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu w wysokości 5% ceny oferowanej netto na konto Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego,
 - 2) pozostała część zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§ 12

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b) jeżeli Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, nie krótszy niż 14 dni roboczych, pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub jeżeli po upływie 14 dni od terminu wykonania przedmiotu umowy jak w § 5 Wykonawca nie zgłosi gotowości do odbioru robót. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania przedmiotu umowy, ani jego części.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 4 egz. po 2 egz. dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

